

## KOSZTORYS NAKŁADCZY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane  
45260000-7 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne  
45262700-8 Przebudowa budynków

NAZWA INWESTYCJI : TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU HALI - Budynek magazynowo-biurowy  
ADRES INWESTYCJI : 62-600 KOŁO, UL. SKŁADOWA 8  
INWESTOR : PHU TRANS-KOL ZENON SOB CZAK  
ADRES INWESTORA : 62-600 KOŁO, UL. TORUŃSKA 186  
WYKONAWCA ROBÓT : Zostanie wyłoniony w przetargu na roboty budowlane.  
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Arkadiusz Pecyna , zam. 62-650 Kłodawa , ul. Łąkowa 15 ( tel.603794433)  
DATA OPRACOWANIA : 17.07.2017

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0.00 zł  
Słownie: zero i 00/100 zł

WYKONAWCA :

Data opracowania  
17.07.2017

INWESTOR :

PHU TRANS-KOL  
Zenon Sobczak

20.07.2017 r.

Data zatwierdzenia

Str. 1 z 15

PRZEDSIĘBIORSTWO  
HANDLOWO - USŁUGOWE  
"TRANS - KOL"  
Zenon Sobczak  
62-600 Koło, ul. Toruńska 186  
tel./fax 63 261 94 83  
NIP 666-000-20-95, R.310075587

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Przedmiotowy budynek jest własnością firmy Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe "TRANS-KOL" Zenon Sobczak z siedzibą w Kole. Budynek spełnia dwie funkcje:

- magazynową - o jednej, wysokiej kondygnacji,
- biurową - dwukondygnacyjną.

Obiekt jest w całości niepodpiwniczony. Wzniesiony został w latach '60 XX wieku.

Zewnętrzne gabaryty budynku 68,90 x 18,50 m. Wysokość kalenicy od terenu wynosi średnio 9,19 m.

Część magazynowa o konstrukcji stalowej, obłożonej płytami żeberkowymi ściennymi z rdzeniem ze styropianu. Dach dwuspadowy na więzarach stalowych kryty blachą trapezową i supraem.

Część administracyjna (biurowa) wykonana w technologii tradycyjnej murowanej z cegły ceramicznej pełnej, dwustronnie tynkowanej, bez warstwy ociepleniowej. Dach dwuspadowy z blachy trapezowej na łątach stalowych.

Stropy prefabrykowane.

Podłogi wykonane na wylewce betonowej.

Stołarka okienna w złym stanie technicznym - ramy stalowe z przeszkleniami.

Stołarka drzwiowa zewnętrzna i bramy w złym stanie technicznym, wykonana z blachy stalowej.

Bramy docieplone 5 cm warstwą styropianu od wewnątrz.

Budynek wyposażony jest w instalację grzewczą - obiekt zasilany jest w ciepło z dwóch kotłowni olejowych, usytuowanych w budynku. Zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej.

Zgodnie z przedstawionym opracowaniem pt.: "Ekspertyza budowlana stanu technicznego elementów budynku gospodarczomagazynowego",

wykonanym przez firmę Kosztorysowanie-Projektowanie Usługi Budowlane Arkadiusz Pecyna z siedzibą w Kłodawie, płyty żeberkowe będące okładziną zewnętrzną konstrukcji stalowej w części halowej są w bardzo złym stanie technicznym. Należy je zdemontować i wykonać nowe ściany, np. w formie płyt warstwowych. Analogicznie należy postąpić. Kotłownia wykonana została w latach '90 XX wieku.

Część magazynowa zasilana jest z własnego kotła olejowego usytuowanego w budynku - tabliczka znamionowa jest nieczytelna, nie można wskazać producenta.

Część biurowa zasilana jest z kotła olejowego usytuowanego w budynku. Zainstalowany kocioł marki Firmamim z wentylatorowym palnikiem wielopaliwowym MTM CTB-180.

Sieć przesyłowa wykonana w całości, zaizolowana. Izolacja miejscami zużyta lub przetarta.

W budynku zainstalowano grzejniki żebrkowe stalowe typu FAVIER, niezależnie od części funkcyjnej. Urządzenia grzewcze nie są wyposażone w zawory bądź głowice termostatyczne.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		<b>TERMOMODERNIZACJA DACHU HALI</b>			
1.1		<b>Roboty rozbiórkowe</b>			
1	KNR-W 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach - pierwsza warstwa	m <sup>2</sup>		
d.1.1	0518-04	(68.40*9.50)*2	m <sup>2</sup>	1299.600	
				RAZEM	1299.600
2	KNR-W 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach - następna warstwa	m <sup>2</sup>		
d.1.1	0518-05	(68.40*9.50)*2	m <sup>2</sup>	1299.600	
				RAZEM	1299.600
3	KNR-W 4-01	Rozebranie warstwy izolacyjnej z supremy grubości do 10 cm	m <sup>2</sup>		
d.1.1	0609-01	(68.40*9.50)*2	m <sup>2</sup>	1299.600	
				RAZEM	1299.600
4	KNR-W 4-01	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>		
d.1.1	0545-02	(68.40*9.50)*2	m <sup>2</sup>	1299.600	
				RAZEM	1299.600
5	KNR-W 4-01	Rozebranie obróbek murów ogniwych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>		
d.1.1	0545-08	(68.40*0.25)*2+(9.50*0.45)*4	m <sup>2</sup>	51.300	
				RAZEM	51.300
6	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>		
d.1.1	0108-09	1299.60*0.15	m <sup>3</sup>	194.940	
				RAZEM	194.940
7	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km	m <sup>3</sup>		
d.1.1	0108-10	Krotność = 5 1299.60*0.15	m <sup>3</sup>	194.940	
				RAZEM	194.940
8	KNR-W 2-02	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokość do 10 m	m <sup>2</sup>		
d.1.1	1609-01	1299.6	m <sup>2</sup>	1299.600	
				RAZEM	1299.600
1.2		<b>Roboty montażowe- współczynnik U po wymianie wynosi :U= 0,15 W/m<sup>2</sup>*K</b>			
9	KNR-W 2-05	Lekka obudowa dachu płaskiego o nachyleniu do 10% z płyt warstwowych PW	m <sup>2</sup>		
d.1.2	1004-01	PIR-D - montowana metodą tradycyjną- Grubość płyty [mm]= 160/202, Klasyfikacja oddziaływanie ognia zewnętrznego = B-Roof(t1), Odporność ogniowa PUR/PIR = RE 30/ REI 30, Izolacyjność akustyczna [dB]= 26. 1351.56	m <sup>2</sup>	1351.560	
				RAZEM	1351.560
10	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m <sup>2</sup>		
d.1.2	202 0541-02	(68.40*0.25)*2+(9.50*0.45)*4	m <sup>2</sup>	51.300	
				RAZEM	51.300
11	KNR-W 2-02	Rynny dachowe z PCW łączone na uszczelki - półokrągłe o śr. 150 mm	m		
d.1.2	0524-02	(68.90*2)	m	137.800	
				RAZEM	137.800
12	KNNR 2	Montaż obróbek z tworzyw sztucznych - leje spustowe- śr 150 mm	szt.		
d.1.2	0506-04	4*2	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
13	KNR-W 2-02	Rury spustowe z PCW okrągłe o śr. 110 mm	m		
d.1.2	0531-04	4*7.44	m	29.760	
				RAZEM	29.760
2		<b>TERMOMODERNIZACJA STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ</b>			
14	KNR 0-19	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane jedno- dzielne z PCV o pow. ponad 1.5 m <sup>2</sup> - współczynnik U po wymianie okien wynosi :U= 0,9 W/m <sup>2</sup> *K	m <sup>2</sup>		
d.2	0929-07	208.86	m <sup>2</sup>	208.860	
				RAZEM	208.860

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15	NNRNKB d.2 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. w rozwinięciu ponad 25 cm- parapety zewnętrzne [[6.0+1.40*2+1.50+1.75+0.85+1.90+1.0]]*0.35+[(6.0*8+6.0+6.0+3.60+0.95*2+1.50+1.75+0.85+1.75+4.0+6.0*9)]*0.35	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	50.803	
				RAZEM	50.803
16	KNR-W 4-01 d.2 0353-09	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni do 2 m2 7	szt. szt.	7.000	
				RAZEM	7.000
17	KNR-W 2-02 d.2 1203-02	Drzwi stalowe pełne izolowane o powierzchni ponad 2 m2- współczynnik U=1,3 W/m2*K 39	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	39.000	
				RAZEM	39.000
18	KNR-W 2-02 d.2 1204-03	Drzwi stalowe przeciwpożarowe jednostronne o powierzchni do 2 m2- drzwi EI 30- - współczynnik U=1,3 W/m2*K (0.90*2.0)*2+(1.0*2.0)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	5.600	
				RAZEM	5.600
19	KNR-W 2-02 d.2 1040-02	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe- - współczynnik U=1,3 W/m2*K (1.20*2.30)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	2.760	
				RAZEM	2.760
20	KNR-W 4-01 d.2 0353-10	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni ponad 2 m2- wrota 141.9	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	141.900	
				RAZEM	141.900
21	KNR-W 2-02 d.2 1032-01	Bramy uchylne - segmentowe podnoszone mechanicznie- współczynnik U=1,3 W/m2*K 141.9	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	141.900	
				RAZEM	141.900
3		<b>TERMOMODERNIZACJA ŚCIAN HALI</b>			
3.1		<b>Roboty rozbiórkowe</b>			
22	KNR-W 4-01 d.3.1 0545-02	Rozebranie pokrycia ścian z blachy nie nadającej się do użytku [(62.52*7.44)*2+(18.50*7.80)]-[(4.25*4.40)*9+(0.90*2.0)*4+(3.0*2.40)+(6.*1.20)+(6.0*1.20)*17+(6.0*2.40)+(6.0*2.50)+(4.0*1.20)]	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	728.098	
				RAZEM	728.098
23	KNR-W 4-01 d.3.1 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniwych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku (62.52*0.25)*2*2+(18.50*0.25)*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	71.770	
				RAZEM	71.770
24	KNR 4-01 d.3.1 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km 728*0.10	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	72.800	
				RAZEM	72.800
25	KNR 4-01 d.3.1 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 5 728*0.10	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	72.800	
				RAZEM	72.800
26	KNR-W 2-02 d.3.1 1609-01	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokość do 10 m 728	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	728.000	
				RAZEM	728.000
3.2		<b>Roboty montażowe- współczynnik U po wymianie wynosi :U= 0,20 W/m2*K</b>			
27	KNR-W 2-05 d.3.2 1002-01	Lekka obudowa ścian osłonowych z płyt z ukrytym mocowaniem PWS-PIR-PL-120 mm- montowana metodą tradycyjną- współczynnik przenikania ciepła U <sub>c</sub> (W/m2K)= 0,20, reakcja na ogień B-s2, d0, 747.47	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	747.470	
				RAZEM	747.470
28	NNRNKB d.3.2 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. w rozwinięciu ponad 25 cm (62.52*0.25)*2*2+(18.50*0.25)*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	71.770	
				RAZEM	71.770

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3.3		Termomodernizacja ścian zewnętrznych hali- murowanych- współczynnik U po wymianie wynosi :U= 0,20 W/m <sup>2</sup> *K			
29 d.3.3	KNR 0-23 2614-02	Docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi gr. 15 cm- system - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki (42.23+223.36)	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	265.590	
				RAZEM	265.590
4		TERMOMODERNIZACJA POSADZKI HALI- współczynnik U po wymianie wynosi :U= 0,30 W/m <sup>2</sup> *K			
30 d.4	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie - oczyszczenie mechaniczne i zmycie 933.18	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	933.180	
				RAZEM	933.180
31 d.4	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe 933.18	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	933.180	
				RAZEM	933.180
32 d.4	KNR-W 2-02 0608-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych - STYRODUR XPS - poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa 10 CM 933.18	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	933.180	
				RAZEM	933.180
33 d.4	KNR 2-22 1003-02	Posadzki betonowe grubości 5 cm zatarte na gładko- beton posadzkowy C20/25 ze zbrojeniem rozproszonym w ilości 25 kg/m <sup>3</sup> + dylatacje, kątowniki w drzwiach i wrotach 933.18	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	933.180	
				RAZEM	933.180
34 d.4	KNR 2-22 1003-03	Posadzki betonowe - dodatek za pogrubienie o 1 cm Krotność = 15 933.18	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	933.180	
				RAZEM	933.180
35 d.4	KNR-W 2-02 1129-01	Wzmocnienie i uodpornienie powierzchni betonowych 933.18	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	933.180	
				RAZEM	933.180

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość	
1		TERMOMODERNIZACJA DACHU HALI							
1.1		Roboty rozbiórkowe							
1	KNR-W 4-01 d.1. 0518-04 1	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach - pierwsza warstwa	m <sup>2</sup>				1299.600		
	999	-- Robocizna --	r-g	0.1100	0.00	0.000			
Razem pozycja 1							0.000	1299.600	0.00
2	KNR-W 4-01 d.1. 0518-05 1	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach - następna warstwa	m <sup>2</sup>				1299.600		
	999	-- Robocizna --	r-g	0.0400	0.00	0.000			
Razem pozycja 2							0.000	1299.600	0.00
3	KNR-W 4-01 d.1. 0609-01 1	Rozebranie warstwy izolacyjnej z supremami grubości do 10 cm	m <sup>2</sup>				1299.600		
	999	-- Robocizna --	r-g	0.2000	0.00	0.000			
Razem pozycja 3							0.000	1299.600	0.00
4	KNR-W 4-01 d.1. 0545-02 1	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>				1299.600		
	999	-- Robocizna --	r-g	0.1200	0.00	0.000			
Razem pozycja 4							0.000	1299.600	0.00
5	KNR-W 4-01 d.1. 0545-08 1	Rozebranie obróbek murów ognio- wych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>				51.300		
	999	-- Robocizna --	r-g	0.3000	0.00	0.000			
Razem pozycja 5							0.000	51.300	0.00
6	KNR 4-01 d.1. 0108-09 1	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na od- ległość do 1 km	m <sup>3</sup>				194.940		
	999	-- Robocizna --	r-g	1.3900	0.00	0.000			
	39521	-- Sprzęt -- Samochód skrzyniowy do 5 t (1)	m-g	0.7200	0.00	0.000			
Razem pozycja 6							0.000	194.940	0.00
7	KNR 4-01 d.1. 0108-10 1	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każ- dy następny 1 km Krotność = 5	m <sup>3</sup>				194.940		
	39521	-- Sprzęt -- Samochód skrzyniowy do 5 t (1) 0.02*5=	m-g	0.1000	0.00	0.000			
Razem pozycja 7							0.000	194.940	0.00
8	KNR-W 2-02 d.1. 1609-01 1	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokość do 10 m	m <sup>2</sup>				1299.600		
	999	-- Robocizna --	r-g	0.3360	0.00	0.000			

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
		-- Materiały --						
	2791199	plyty pomostowe robocze	m <sup>2</sup>	0.0062	0.00	0.000		
	2791299	plyty pomostowe komunikacyjne	m <sup>2</sup>	0.0002	0.00	0.000		
	2600110	bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II	m <sup>3</sup>	0.00018	0.00	0.000		
	2600611	deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.II	m <sup>3</sup>	0.00013	0.00	0.000		
	2600621	deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III	m <sup>3</sup>	0.0003	0.00	0.000		
	1342199	haki do muru	kg	0.0120	0.00	0.000		
	1122223	drut stalowy okragly 3 mm	kg	0.0090	0.00	0.000		
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1.5000	0.00	0.000		
		-- Sprzęt --						
	48300	rusztowania ramowe	m-g	0.0951	0.00	0.000		
Razem pozycja 8						0.000	1299.600	0.00
1.2		Roboty montażowe- współczynnik U po wymianie wynosi :U= 0,15 W/m2*K						
9	KNR-W 2-05	Lekka obudowa dachu płaskiego o nachyleniu do 10% z płyt warstwowych PW PIR-D - montowana metodą tradycyjną- Grubość płyty [mm]= 160/202, Klasyfikacja oddziaływanie ognia zewnętrznego = B-Roof(t1), Odporność ogniowa PUR/PIR = RE 30/ REI 30, Izolacyjność akustyczna [dB] = 26.	m <sup>2</sup>				1351.560	
d.1.	1004-01							
2								
	999	-- Robocizna --	r-g	0.5060	0.00	0.000		
	9_00011	-- Materiały -- Lekka obudowa dachu płaskiego o nachyleniu do 10% z płyt warstwowych PW PIR-D - montowana metodą tradycyjną- Grubość płyty [mm]= 160/202, Klasyfikacja oddziaływanie ognia zewnętrznego = B-Roof(t1), Odporność ogniowa PUR/PIR = RE 30/ REI 30, Izolacyjność akustyczna [dB] = 26.	m <sup>2</sup>	1.2300	0.00	0.000		
		-- Sprzęt --						
	31114	żuraw samochodowy 5-6 t	m-g	0.0190	0.00	0.000		
	31121	żuraw samochodowy 12-16 t	m-g	0.0570	0.00	0.000		
	39100	ciągnik kołowy'	m-g	0.0379	0.00	0.000		
	39650	przyczepa dłuźycowa	m-g	0.0379	0.00	0.000		
	39912	podnośnik montażowy PMH	m-g	0.1076	0.00	0.000		
Razem pozycja 9						0.000	1351.560	0.00
10	NNRNKB 202	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m <sup>2</sup>				51.300	
d.1.	0541-02							
2								
	999	-- Robocizna --	r-g	1.3500	0.00	0.000		
	9_00011	-- Materiały -- blacha powlekana płaska	m <sup>2</sup>	1.2300	0.00	0.000		
	9_00004	wkręty samogwintujące typu SW do blach'	szt.	17.2000	0.00	0.000		
	2380807	zaprawa cementowa M 80'	m <sup>3</sup>	0.0010	0.00	0.000		
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1.5000	0.00	0.000		
		-- Sprzęt --						
	39599	środek transportowy	m-g	0.0080	0.00	0.000		

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
Razem pozycja 10						0.000	51.300	0.00
11	KNR-W 2-02 d.1. 0524-02 2	Rynny dachowe z PCW łączone na uszczelki - półokrągłe o śr. 150 mm	m				137.800	
	999	-- Robocizna --	r-g	0.2510	0.00	0.000		
	1565120	-- Materiały -- rynny dachowe śr 150 mm	m	1.0400	0.00	0.000		
	1353099	uchwyty rynnowe	szt	2.0000	0.00	0.000		
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1.5000	0.00	0.000		
	39000	-- Sprzęt -- środek transportowy	m-g	0.0024	0.00	0.000		
Razem pozycja 11						0.000	137.800	0.00
12	KNNR 2 0506- d.1. 04 2	Montaż obróbek z tworzyw sztucznych - leje spustowe- śr 150 mm	szt.				8.000	
	999	-- Robocizna --	r-g	0.1800	0.00	0.000		
	1565599	-- Materiały -- leje spustowe	szt.	1.0000	0.00	0.000		
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	2.0000	0.00	0.000		
Razem pozycja 12						0.000	8.000	0.00
13	KNR-W 2-02 d.1. 0531-04 2	Rury spustowe z PCW okrągłe o śr. 110 mm	m				29.760	
	999	-- Robocizna --	r-g	0.3100	0.00	0.000		
	1565220	-- Materiały -- rury spustowe 110 mm	m	1.0100	0.00	0.000		
	1353199	uchwyty do rur spustowych	szt	0.5600	0.00	0.000		
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1.5000	0.00	0.000		
	39000	-- Sprzęt -- środek transportowy	m-g	0.0020	0.00	0.000		
Razem pozycja 13						0.000	29.760	0.00
2		<b>TERMOMODERNIZACJA STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ</b>						
14	KNR 0-19 d.2 0929-07	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane jednodzielne z PCV o pow. ponad 1.5 m2- współczynnik U po wymianie okien wynosi :U= 0,9 W/m2*K	m <sup>2</sup>				208.860	
	999	-- Robocizna --	r-g	4.6800	0.00	0.000		
	1345499	-- Materiały -- dyble	szt.	4.8000	0.00	0.000		
	1470999	pianka poliuretanowa	kg	0.3300	0.00	0.000		
	1478101	silikon	kg	0.0600	0.00	0.000		
	1740100	gips szpachlowy	kg	2.3400	0.00	0.000		
	2350400	mineralna szpachlówka do tynków zewnętrznych	kg	4.2000	0.00	0.000		
	0000000	materiały pomocnicze(od M2+M3+M4+M5+M6)	%	1.5000	0.00	0.000		
	1564999	okna z tworzyw	m <sup>2</sup>	1.0000	0.00	0.000		
		-- Sprzęt --						



TRANS-KOL-2017-modernizacja hali-N.KSTSZCZEGÓŁOWY KOSZTORYS INWESTORSKI

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
	34000	wyciąg	m-g	0.0500	0.00	0.000		
	39000	środek transportowy	m-g	0.0600	0.00	0.000		
Razem pozycja 14								
15	NNRNKB 202 d.2 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm- parapety zewnętrzne	m <sup>2</sup>			0.000	208.860	0.00
	999	-- Robocizna --	r-g	1.3500	0.00	0.000	50.803	
	9_00011	-- Materiały -- blacha powlekana płaska	m <sup>2</sup>	1.2300	0.00	0.000		
	9_00004	wkręty samogwintujące typu SW do blach	szt.	17.2000	0.00	0.000		
	2380807 0000000	zaprawa cementowa M 80 materiały pomocnicze(od M)	m <sup>3</sup> %	0.0010 1.5000	0.00 0.00	0.000 0.000		
	39599	-- Sprzęt -- środek transportowy	m-g	0.0080	0.00	0.000		
Razem pozycja 15								
16	KNR-W 4-01 d.2 0353-09	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzewiowych o powierzchni do 2 m2	szt.			0.000	50.803	0.00
	999	-- Robocizna --	r-g	1.3100	0.00	0.000	7.000	
Razem pozycja 16								
17	KNR-W 2-02 d.2 1203-02	Drzwi stalowe pełne izolowane o powierzchni ponad 2 m2- współczynnik U=1,3 W/m2*K	m <sup>2</sup>			0.000	7.000	0.00
	999	-- Robocizna --	r-g	2.9000	0.00	0.000	39.000	
	1322000	-- Materiały -- drzwi stalowe pełne rozwierane	m <sup>2</sup>	1.0000	0.00	0.000		
	1510210	farba olejna do gruntowania	dm <sup>3</sup>	0.1900	0.00	0.000		
	1510100	farba olejna nawierzchniowa	dm <sup>3</sup>	0.1800	0.00	0.000		
	2380824	zaprawa cementowa M 12	m <sup>3</sup>	0.0100	0.00	0.000		
	3920099	papier ścierny	m <sup>2</sup>	0.0800	0.00	0.000		
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1.5000	0.00	0.000		
	39000	-- Sprzęt -- środek transportowy	m-g	0.0300	0.00	0.000		
Razem pozycja 17								
18	KNR-W 2-02 d.2 1204-03	Drzwi stalowe przeciwpożarowe jednostronne o powierzchni do 2 m2- drzwi EI 30- - współczynnik U=1,3 W/m2*K	m <sup>2</sup>			0.000	39.000	0.00
	999	-- Robocizna --	r-g	4.5100	0.00	0.000	5.600	
	1322080	-- Materiały -- drzwi stalowe rozwierane ppoż.	m <sup>2</sup>	1.0000	0.00	0.000		
	2380824	zaprawa cementowa M 12	m <sup>3</sup>	0.0200	0.00	0.000		
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1.5000	0.00	0.000		
	39000	-- Sprzęt -- środek transportowy	m-g	0.0700	0.00	0.000		
Razem pozycja 18								
19	KNR-W 2-02 d.2 1040-02	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe- - współczynnik U=1,3 W/m2*K	m <sup>2</sup>			0.000	5.600	0.00
							2.760	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość	
	999	-- Robocizna --	r-g	3.3100	0.00	0.000			
	1478101	-- Materiały -- silikon	dm <sup>3</sup>	0.1000	0.00	0.000			
	1478500	pianka poliuretanowa	kg	0.3200	0.00	0.000			
	8990499	kołki rozporowe	szt.	4.3000	0.00	0.000			
	0000000	materiały pomocnicze(od M2+M3+M4)	%	15.0000	0.00	0.000			
	1319992	drzwi aluminiowe	m <sup>2</sup>	1.0000	0.00	0.000			
		-- Sprzęt --							
	34000	wyciąg	m-g	0.0500	0.00	0.000			
	39000	środek transportowy	m-g	0.0600	0.00	0.000			
Razem pozycja 19							0.000	2.760	0.00
20	KNR-W 4-01 d.2 0353-10	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni ponad 2 m <sup>2</sup> - wrota	m <sup>2</sup>				141.900		
	999	-- Robocizna --	r-g	0.6300	0.00	0.000			
Razem pozycja 20							0.000	141.900	0.00
21	KNR-W 2-02 d.2 1032-01	Bramy uchylne - segmentowe podnoszone mechanicznie- współczynnik U=1,3 W/m <sup>2</sup> *K	m <sup>2</sup>				141.900		
	999	-- Robocizna --	r-g	4.2200	0.00	0.000			
	1322320	-- Materiały -- bramy garażowe kompletne uchylne z automatem typu Horman	m <sup>2</sup>	1.0000	0.00	0.000			
		-- Sprzęt --							
	39000	środek transportowy	m-g	0.1500	0.00	0.000			
Razem pozycja 21							0.000	141.900	0.00
3		TERMOMODERNIZACJA ŚCIAN HALI							
3.1		Roboty rozbiórkowe							
22	KNR-W 4-01 d.3. 0545-02 1	Rozebranie pokrycia ścian z blachy nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>				728.098		
	999	-- Robocizna --	r-g	0.1200	0.00	0.000			
Razem pozycja 22							0.000	728.098	0.00
23	KNR-W 4-01 d.3. 0545-08 1	Rozebranie obróbek murów ognio- wych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>				71.770		
	999	-- Robocizna --	r-g	0.3000	0.00	0.000			
Razem pozycja 23							0.000	71.770	0.00
24	KNR 4-01 d.3. 0108-09 1	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>				72.800		
	999	-- Robocizna --	r-g	1.3900	0.00	0.000			
		-- Sprzęt --							
	39521	Samochód skrzyniowy do 5 t (1)	m-g	0.7200	0.00	0.000			
Razem pozycja 24							0.000	72.800	0.00

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
25	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km	m <sup>3</sup>				72.800	
d.3.	0108-10	Krotność = 5						
1		-- Sprzęt --						
	39521	Samochód skrzyniowy do 5 t (1)	m-g	0.1000	0.00	0.000		
		0.02*5=						
Razem pozycja 25						0.000	72.800	0.00
26	KNR-W 2-02	Rusztowania ramowe przyścienne	m <sup>2</sup>				728.000	
d.3.	1609-01	RR - 1/30 wysokość do 10 m						
1		-- Robocizna --						
	999		r-g	0.3360	0.00	0.000		
		-- Materiały --						
	2791199	plyty pomostowe robocze'	m <sup>2</sup>	0.0062	0.00	0.000		
	2791299	plyty pomostowe komunikacyjne'	m <sup>2</sup>	0.0002	0.00	0.000		
	2600110	bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II	m <sup>3</sup>	0.00018	0.00	0.000		
	2600611	deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.II	m <sup>3</sup>	0.00013	0.00	0.000		
	2600621	deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III	m <sup>3</sup>	0.0003	0.00	0.000		
	1342199	haki do muru	kg	0.0120	0.00	0.000		
	1122223	drut stalowy okrągły 3 mm	kg	0.0090	0.00	0.000		
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1.5000	0.00	0.000		
		-- Sprzęt --						
	48300	rusztowania ramowe	m-g	0.0951	0.00	0.000		
Razem pozycja 26						0.000	728.000	0.00
3.2		Roboty montażowe- współczynnik U po wymianie wynosi :U= 0,20 W/m2*K						
27	KNR-W 2-05	Lekka obudowa ścian osłonowych z płyt z ukrytym mocowaniem PWS-PIR-PL-120 mm- montowana metodą tradycyjną- współczynnik przenikania ciepła Uc (W/m2K)= 0,20, reakcja na ogień B-s2, d0,	m <sup>2</sup>				747.470	
d.3.	1002-01							
2		-- Robocizna --						
	999		r-g	1.0600	0.00	0.000		
		-- Materiały --						
	9_00011	plyta z ukrytym mocowaniem PWS-PIR-PL-120	m <sup>2</sup>	1.2300	0.00	0.000		
		-- Sprzęt --						
	31100	żuraw samochodowy	m-g	0.0857	0.00	0.000		
	39100	ciągnik kołowy	m-g	0.0402	0.00	0.000		
	39650	przyczepa dłuźycowa'	m-g	0.0402	0.00	0.000		
	48411	mechaniczny pomost roboczy 600/35	m-g	0.2678	0.00	0.000		
Razem pozycja 27						0.000	747.470	0.00
28	NNRNKB 202	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m <sup>2</sup>				71.770	
d.3.	0541-02							
2		-- Robocizna --						
	999		r-g	1.3500	0.00	0.000		
		-- Materiały --						
	9_00011	blacha powlekana płaska	m <sup>2</sup>	1.2300	0.00	0.000		
	9_00004	wkręty samogwintujące typu SW do blach"	szt.	17.2000	0.00	0.000		
	2380807	zaprawa cementowa M 80"	m <sup>3</sup>	0.0010	0.00	0.000		

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1.5000	0.00	0.000		
	39599	-- Sprzęt -- środek transportowy'	m-g	0.0080	0.00	0.000		
Razem pozycja 28						0.000	71.770	0.00
3.3		Termomodernizacja ścian zewnętrznych hali- murowanych- współczynnik U po wymianie wynosi :U= 0,20 W/m <sup>2</sup> *K						
29	KNR 0-23 d.3. 2614-02 3	Docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi gr. 15 cm- system - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki	m <sup>2</sup>				265.590	
	999	-- Robocizna --	r-g	0.4300	0.00	0.000		
	1552327	-- Materiały -- emulsja gruntująca ATLAS UNI-GRUNT	kg	0.2000	0.00	0.000		
	1562600	płyty styropianowe 15 cm	m <sup>3</sup>	0.1528	0.00	0.000		
	1554103	uniwersalna zaprawa klejowa do płyt styropianowych ATLAS STOPTER K-20	kg	10.0300	0.00	0.000		
	3900600	siatka z włókna szklanego	m <sup>2</sup>	1.1350	0.00	0.000		
	1552328	podkładowa masa tynkarska ATLAS CERPLAST	m <sup>2</sup>	0.3000	0.00	0.000		
	2350040	akrylowy tynk dekoracyjny ATLAS CERMIT R 200 lub N 200	kg	3.0000	0.00	0.000		
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1.5000	0.00	0.000		
Razem pozycja 29						0.000	265.590	0.00
4		TERMOMODERNIZACJA POSADZKI HALI- współczynnik U po wymianie wynosi :U= 0,30 W/m <sup>2</sup> *K						
30	KNR 0-23 d.4 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m <sup>2</sup>				933.180	
	999	-- Robocizna --	r-g	0.2730	0.00	0.000		
Razem pozycja 30						0.000	933.180	0.00
31	KNR-W 2-02 d.4 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe	m <sup>2</sup>				933.180	
	999	-- Robocizna --	r-g	0.3600	0.00	0.000		
	2302399	-- Materiały -- pasta emulsyjna asfaltowa do izolacji przeciwwilgociowej	kg	3.5000	0.00	0.000		
	1560311	folia polietylenowa szeroka (6 lub 12 m) gr. 0,2 mm	m <sup>2</sup>	1.2000	0.00	0.000		
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1.5000	0.00	0.000		
	34000	-- Sprzęt -- wyciąg	m-g	0.0112	0.00	0.000		
	39000	środek transportowy	m-g	0.0068	0.00	0.000		
Razem pozycja 31						0.000	933.180	0.00
32	KNR-W 2-02 d.4 0608-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych - STYRODUR XPS - poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa 10 CM	m <sup>2</sup>				933.180	
		-- Robocizna --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość	
	999		r-g	0.0891	0.00	0.000			
	1561099	-- Materiały -- płyty styropianowe- STYRODUR XPS	m <sup>2</sup>	1.0500	0.00	0.000			
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1.5000	0.00	0.000			
	34000	-- Sprzęt -- wyciąg	m-g	0.0032	0.00	0.000			
	39000	środek transportowy	m-g	0.0047	0.00	0.000			
Razem pozycja 32							0.000	933.180	0.00
33	KNR 2-22 d.4 1003-02	Posadzki betonowe grubości 5 cm zatarte na gładko- beton posadzkowy C20/25 ze zbrojeniem rozproszonym w ilości 25 kg/m <sup>3</sup> + dylatacje, kątowniki w drzwiach i wrotach	m <sup>2</sup>				933.180		
	999	-- Robocizna -- 0.9552*0.955=	r-g	0.9122	0.00	0.000			
	2370699	-- Materiały -- masa betonowa'	m <sup>3</sup>	0.0520	0.00	0.000			
	1701100	cement 25 z dodatkami	t	0.0082	0.00	0.000			
	1040899	masa asfaltowa izolacyjna	kg	0.6800	0.00	0.000			
	2402000	paski szkła szer.2.0 cm	m	1.0800	0.00	0.000			
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1.5000	0.00	0.000			
Razem pozycja 33							0.000	933.180	0.00
34	KNR 2-22 d.4 1003-03	Posadzki betonowe - dodatek za po- grubienie o 1 cm Krotność = 15	m <sup>2</sup>				933.180		
	999	-- Robocizna -- 0.0759*0.955*15=	r-g	1.0873	0.00	0.000			
	2370699	-- Materiały -- masa betonowa 0.0105*15=	m <sup>3</sup>	0.1575	0.00	0.000			
	1040899	masa asfaltowa izolacyjna' 0.14*15=	kg	2.1000	0.00	0.000			
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1.5000	0.00	0.000			
Razem pozycja 34							0.000	933.180	0.00
35	KNR-W 2-02 d.4 1129-01	Wzmocnienie i uodpornienie powierz- chni betonowych	m <sup>2</sup>				933.180		
	999	-- Robocizna --	r-g	0.0715	0.00	0.000			
	1480599	-- Materiały -- preparat do wzmocnienia i uodpor- nienia	dm <sup>3</sup>	0.5710	0.00	0.000			
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1.5000	0.00	0.000			
	39000	-- Sprzęt -- środek transportowy	m-g	0.0100	0.00	0.000			
Razem pozycja 35							0.000	933.180	0.00
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT								0.00	

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	RAZEM
1	TERMOMODERNIZACJA DACHU HALI				0.00
1.1	Roboty rozbiórkowe				0.00
1.2	Roboty montażowe- współczynnik U po wymianie wynosi :U= 0,15 W/m <sup>2</sup> *K				0.00
2	TERMOMODERNIZACJA STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ				0.00
3	TERMOMODERNIZACJA ŚCIAN HALI				0.00
3.1	Roboty rozbiórkowe				0.00
3.2	Roboty montażowe- współczynnik U po wymianie wynosi :U= 0,20 W/m <sup>2</sup> *K				0.00
3.3	Termomodernizacja ścian zewnętrznych hali- murowanych- współczynnik U po wymianie wynosi :U= 0,20 W/m <sup>2</sup> *K				0.00
4	TERMOMODERNIZACJA POSADZKI HALI- współczynnik U po wymianie wynosi :U= 0,30 W/m <sup>2</sup> *K				0.00
	RAZEM				0.00

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Pozycje kosztorysowe	Nazwa	Wartość	Jedn. miary	Ilość jedn.	Wskaźnik na jednostkę	Udział procentowy
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1 - 13	TERMOMODERNIZACJA DACHU HALI	0.00				0.00%
1.1	1 - 8	Roboty rozbiórkowe	0.00				0.00%
1.2	9 - 13	Roboty montażowe- współczynnik U po wymianie wynosi :U= 0,15 W/m <sup>2</sup> *K	0.00				0.00%
2	14 - 21	TERMOMODERNIZACJA STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ	0.00				0.00%
3	22 - 29	TERMOMODERNIZACJA ŚCIAN HALI	0.00				0.00%
3.1	22 - 26	Roboty rozbiórkowe	0.00				0.00%
3.2	27 - 28	Roboty montażowe- współczynnik U po wymianie wynosi :U= 0,20 W/m <sup>2</sup> *K	0.00				0.00%
3.3	29 - 29	Termomodernizacja ścian zewnętrznych hali- murowanych- współczynnik U po wymianie wynosi :U= 0,20 W/m <sup>2</sup> *K	0.00				0.00%
4	30 - 35	TERMOMODERNIZACJA POSADZKI HALI- współczynnik U po wymianie wynosi :U= 0,30 W/m <sup>2</sup> *K	0.00				0.00%
		RAZEM	0.00				0.00%
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT			0.00				

Słownie: zero i 00/100 zł

## OPISY PODSTAWY WYCENY

Lp.	Wydawnictwo
1	WACETOB wyd.III 2000
2	ORGBUD wyd.I 1988,biuletyny do 9 1996
3	WACETOB wyd.V 2003
4	WACETOB wyd.I 1992
5	ORGBUD wyd.I 1992-1999+ erraty z Zeszytów
6	Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001
7	IGM wyd.I 1998
8	IGM wyd.I 1999
9	MBIPMB wyd.I 1984,biuletyny do 9 1996

PHU TRANS-KOL  
Zenon Sobczak

PRZEDSIĘBIORSTWO  
HANDLOWO - USŁUGOWE  
"TRANS - KOL"  
Zenon Sobczak  
62-600 Koło, ul.Toruńska 186  
tel./fax 63 261 94 83  
NIP 666-000-20-95, R.310075587